



AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Affidamento diretto previa richiesta di preventivi del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto fotovoltaico dell'immobile sede dell'ATS di Pavia per la durata di 12 mesi

Finalità

L'ATS di Pavia, con sede in Pavia, Via Indipendenza n. 3, intende raccogliere manifestazioni di interesse finalizzate all'individuazione degli operatori economici da invitare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, alla procedura di gara per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, come derogato dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020 modificato dalla Legge n. 108/2021, del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto fotovoltaico dell'immobile sede dell'ATS per la durata di 12 mesi.

Stazione appaltante

Agenzia di Tutela della Salute di Pavia
Via Indipendenza n. 3 – 27100 Pavia
Codice fiscale e Partita IVA: 02613260187
Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Lorena Verrando
SC Affari Generali e Risorse Strumentali

Oggetto e caratteristiche del servizio

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto fotovoltaico dell'immobile sede di ATS di Pavia e sito in via Indipendenza, 3 per la durata di 12 mesi.

Si tratta di un impianto con potenza nominale pari a 20 kWp, costituito da 80 moduli fotovoltaici in silicio policristallino (cad. circa 260 Wp) - modello EXP250/156-60 a marca EXE-SOLAR, posti con angolo di orientamento pari a 45° ovest e angolo di tilt pari a 15°, posto sulla copertura di un edificio alto 5 piani fuori terra destinati quasi esclusivamente a uffici (con sale riunioni, archivi, servizi igienici e collegamenti) e un piano seminterrato adibito principalmente ad autorimessa.

Tale impianto è stato posato e di qui dichiarato conforme alla regola d'arte nell'anno 2017.

Il servizio atteso comprende:

1) "manutenzione ordinaria" dell'impianto, che si articola in manutenzione preventiva, manutenzione correttiva e manutenzione migliorativa.

Include le seguenti attività:

- a) controllo delle componenti dell'impianto;
- b) pulizia dei moduli, dei collegamenti e delle apparecchiature;
- c) verifica dell'efficienza produttiva (istantanea e mediata nel tempo) e della performance energetica (rispetto ai rendimenti forniti dal produttore), con attivazione, per tutta la durata del contratto, di controllo/monitoraggio da remoto;

d) sostituzione di piccole componenti e accessori guasti (è pertanto esclusa la sostituzione di moduli e componenti elettriche/elettromeccaniche principali quali inverter e quadro di parallelo), ovvero non correttamente funzionanti ovvero non compiutamente funzionanti.

Nell'ambito della manutenzione ordinaria, vista la stagionalità della resa energetica dell'impianto, verrà richiesto al fornitore aggiudicatario di svolgere, entro i primi 30 giorni solari e consecutivi dall'avvio del servizio, una profonda pulizia dei moduli tramite apparecchiatura dedicata adeguata ai pannelli solari.

2) la "manutenzione straordinaria" dell'impianto che comprende a titolo esemplificativo e non esaustivo le seguenti attività:

- a) sostituzione di moduli e componenti elettriche e elettromeccaniche principali dell'impianto quali inverter e quadro di parallelo;
- b) adeguamento dei beni nonché ogni altra attività che richieda la predisposizione di attrezzature o strumentazioni impiantistiche non disponibili in loco o, anche, lavori edili e/o di ingegneria civile e relative opere provvisorie;
- c) interventi tecnici che esulano dalla normale attività conservativa dello stato di efficienza e/o sicurezza dei beni, richiedendo interventi atti comunque a modificare strutturalmente o funzionalmente o a trasformare i beni.

Base d'asta

L'importo a base d'asta è stimato in Euro 6.000,00 (IVA esclusa) per la durata di 12 mesi.

Requisiti di partecipazione alla procedura

Ai fini della partecipazione alla procedura è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di carattere generale:

- iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o presso i competenti ordini professionali;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

Requisiti di capacità economica e finanziaria:

- solidità economico-finanziaria e solvibilità dell'impresa partecipante, nonché capacità alla corretta esecuzione dell'appalto quale requisito di partecipazione.

Requisiti di capacità tecnica:

- per essere ammessi a partecipare alla procedura i concorrenti dovranno attestare di possedere l'esperienza necessaria per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità; in particolare, dovranno aver effettuato servizi nel settore oggetto della gara da almeno 2 anni.

Modalità di partecipazione alla procedura

Per l'espletamento della procedura di gara relativa al presente avviso esplorativo l'Amministrazione si avvarrà del **Sistema Informatico di ARIA S.p.A. (Sintel)** accessibile all'indirizzo **www.ariaspa.it** dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma.

La categoria merceologica di riferimento è: "Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici".

L'ATS si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, nonché ogni decisione in merito all'attivazione della procedura, senza che i soggetti che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa o diritto di

sorta. Per il dettaglio e le specifiche tecniche del servizio richiesto si rimanda alla Lettera di Invito e ai relativi allegati che saranno pubblicati sulla piattaforma Sintel.

La partecipazione alla procedura è subordinata alla manifestazione di interesse che deve pervenire, utilizzando il modello di dichiarazione allegato, al seguente indirizzo pec:

protocollo@pec.ats-pavia.it

entro e non oltre il termine del 05/05/2023

La manifestazione di interesse dovrà recare: l'oggetto dell'appalto, la ragione sociale del richiedente, l'espressa richiesta di partecipazione alla procedura in esame, nonché l'indirizzo pec presso cui ricevere eventuali comunicazioni. Tale manifestazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente oppure da un procuratore, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

L'operatore economico interessato alla partecipazione dovrà iscriversi, qualora non ancora presente, sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia.

Per maggiori informazioni circa la registrazione su Sintel è possibile contattare il numero verde 800.116.738.

Verranno invitati alla procedura, tramite la piattaforma Sintel, tutti ed esclusivamente gli operatori economici che avranno manifestato interesse.

Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'offerta con il minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 D. Lgs. n. 50/2016.

Data presunta di avvio della procedura: maggio 2023.

Tempi indicativi di espletamento della procedura: un mese.

Il Direttore
SC Affari Generali e Risorse Strumentali
Dr.ssa Lorena Verrando
(firmato digitalmente)

Per informazioni: SC Affari Generali e Risorse Strumentali
Dr. Francesco Losi, e-mail: francesco_losi@ats-pavia.it – tel. 0382.431235

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Pavia

DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____,
il _____, in qualità di legale rappresentante della Ditta/Società/Ente _____
_____, P.IVA _____,
con sede legale in _____, Via _____ n. _____
indirizzo pec per eventuali comunicazioni: _____

MANIFESTA L'INTERESSE

Ad essere invitato/invitata a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto fotovoltaico dell'immobile sede dell'ATS di Pavia per la durata di 12 mesi.

....., data.....

Firma.....