



Tabella 1 - COMODATI D'USO ATTIVI

COMUNE	INDIRIZZO	COMODANTE	COMODATARIO	Rimborso spese annuale
Mortara	Piazza Guida	ATS PAVIA	Comune di Mortara	240,00

Tabella 2 - COMODATI D'USO PASSIVI

COMUNE	INDIRIZZO	COMODANTE	COMODATARIO	Rimborso spese annuale
Pavia Canile Sanitario	Strada Paiola 1700	Comune di Pavia	ATS PAVIA	-

Tabella 3 - LOCAZIONI PASSIVE

COMUNE	INDIRIZZO	INDICAZIONE DELLA PROPRIETA'	IMPORTO LOCAZIONE ANNUO IVA ESCLUSA
Pavia	Viale Indipendenza 3	Torre Re SGR Spa	€ 867.061,80 canone annuale ATS PAVIA Iva esclusa
Vigevano	Corso Vittorio Emanuele II, 25	Comune di Vigevano	€ 15.000,00 costo annuale convenzione escluse spese di riscaldamento e pulizie determinate semestralmente in base ai consumi

In attuazione della Legge regionale di riforma sociosanitaria lombarda (L.R. 23/2015 e s.m.i. che ha modificato la L.R. 33/2009 *Testo Unico delle leggi regionali in materia di sanità*), è stato variato in modo significativo il patrimonio immobiliare dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) di Pavia, costituitasi dal 01/01/2016 e subentrata a titolo universale nei rapporti giuridici attivi e passivi della preesistente ASL di Pavia. La riforma ha altresì previsto il trasferimento di funzioni di erogazione diretta di prestazioni sanitarie all'utenza da ASL/ATS ad ASST.

La nuova assegnazione patrimoniale è espressione della menzionata riforma ed è stata disposta dal superiore livello regionale, da ultimo con Decreto della Direzione Generale Welfare n. 5188 del 07/06/2016.

Il patrimonio immobiliare posseduto dall'ATS di Pavia consiste, allo stato, unicamente in un terreno sito a Mortara con destinazione d'uso vincolata a parcheggio pubblico e concesso in comodato al Comune di Mortara (tabella 1).

La stessa ATS occupa – in virtù di un comodato d'uso gratuito stipulato con il Comune di Pavia – il sedime e il fabbricato del canile sanitario siti in Strada Paiola per lo svolgimento del servizio istituzionale pertinente.

ATS di Pavia è titolare del contratto di locazione riferito alla sede istituzionale, in cui è presente anche personale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) di Pavia.

ATS è presente in altre sedi del territorio provinciale in locali di fabbricati posseduti o locati direttamente dalla ASST di Pavia e in questi casi ATS effettua rimborsi verso ASST calcolati in modo proporzionale in base alle superfici occupate.

Dal 1.12.2019, e probabilmente per tutto l'anno 2022, Ats ha trasferito i propri uffici di zona presso alcuni locali di proprietà del Comune di Vigevano nel palazzo municipale, con conseguenti rimborsi. Con Decreto 544/DGI del 23/09/2021 l'importo relativo ai rimborsi ed ai consumi dall'1/1/2021 al 25/11/2021 è stimato in euro 5.000,00 in base ai consumi degli anni precedenti, quota che verrà liquidata solo a seguito di presentazione di pezze giustificative; nel sopra citato Decreto viene stabilito che per il restante periodo di vigenza della convenzione (26/11/2021-31/12/2022) la spesa derivante è pari ad euro 16.458,33 (fuori campo IVA), relativa al pagamento di un canone forfettario comprensivo delle spese di riscaldamento e pulizie per i locali messi a disposizione dal Comune di Vigevano per le esigenze dell'ATS di Pavia.

Dati aggiornati al: 31.12.2021

Fonte del dato: dott.ssa Lorena Verrando | Responsabile U.O.C. Affari generali, risorse strumentali, organizzazione e sviluppo | Dipartimento Amministrativo, di Controllo e degli Affari generali e Legali