



---

**Tabella 1 - COMODATI D'USO ATTIVI**

---

<b>COMUNE</b>	<b>INDIRIZZO</b>	<b>COMODANTE</b>	<b>COMODATARIO</b>	<b>Rimborso spese annuale</b>
Mortara	Piazza Guida	ATS PAVIA	Comune di Mortara	240,00

---

**Tabella 2 - COMODATI D'USO PASSIVI**

---

<b>COMUNE</b>	<b>INDIRIZZO</b>	<b>COMODANTE</b>	<b>COMODATARIO</b>	<b>Rimborso spese annuale</b>
Pavia Canile Sanitario	Strada Paiola 1700	Comune di Pavia	ATS PAVIA	-

### Tabella 3 - LOCAZIONI PASSIVE

COMUNE	INDIRIZZO	INDICAZIONE DELLA PROPRIETA'	IMPORTO LOCAZIONE ANNUO IVA ESCLUSA
Pavia	Viale Indipendenza 3/5	Torre Re SGR Spa	€ 1.083.827,00 canone annuale quota parte ATS Iva esclusa dal 1.1.2019 al 31.5.2019
Pavia	Viale Indipendenza 3/5	Torre Re SGR Spa	€ 867.061,80 canone annuale quota parte ATS Iva esclusa dal 1.6.2019 al 31.12.2019

In attuazione della Legge regionale di riforma sociosanitaria lombarda (L.R. 23/2015 e s.m.i. che ha modificato la L.R. 33/2009 *Testo Unico delle leggi regionali in materia di sanità*), è stato variato in modo significativo il patrimonio immobiliare dell'Agenda di Tutela della Salute (ATS) di Pavia, costituitasi dal 01/01/2016 e subentrata a titolo universale nei rapporti giuridici attivi e passivi della preesistente ASL di Pavia. La riforma ha altresì previsto il trasferimento di funzioni di erogazione diretta di prestazioni sanitarie all'utenza da ASL/ATS ad ASST. La nuova assegnazione patrimoniale è espressione della menzionata riforma ed è stata disposta dal superiore livello regionale, da ultimo con Decreto della Direzione Generale Welfare n. 5188 del 07/06/2016.

Il patrimonio immobiliare posseduto dall'ATS di Pavia consiste, allo stato, unicamente in un terreno sito a Mortara con destinazione d'uso vincolata a parcheggio pubblico e concesso in comodato al Comune di Mortara (tabella 1).

La stessa ATS occupa – in virtù di un comodato d'uso gratuito stipulato con il Comune di Pavia – il sedime e il fabbricato del canile sanitario siti in Strada Paiola per lo svolgimento del servizio istituzionale pertinente.

ATS di Pavia è titolare del contratto di locazione riferito alla sede istituzionale, in quanto in detto immobile è presente con il proprio personale in misura prevalente rispetto alla presenza del personale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) di Pavia.

ATS è presente in altre sedi del territorio provinciale in locali di fabbricati posseduti o locati direttamente dalla ASST di Pavia e in questi casi ATS effettua rimborsi verso ASST calcolati in modo proporzionale in base alle superfici occupate.

Dal 1.12.2019 e per un tempo presunto di 16 mesi ATS non occupa l'immobile di Viale Montegrappa 4 in Vigevano di proprietà di ASST in relazione alla prossima ristrutturazione dell'edificio stesso e ha trasferito i propri uffici di zona presso alcuni locali di proprietà del Comune di Vigevano nel palazzo municipale, con conseguenti rimborsi.

**Dati aggiornati al:** 30.12.2019

**Fonte del dato:** dott.ssa Lorena Verrando | Responsabile U.O.C. Affari generali, organizzazione e sviluppo | Dipartimento Amministrativo, di Controllo e degli Affari generali e Legali